



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

THURSDAY, OCTOBER 17, 2024 / ASVINA 25, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 14th October, 2024

(The Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation
Resettlement Act, 2013 (30 of 2013))

District : Banaskantha

No: AM-M-2024-599-LBK-1223-1527-CH.- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required to "The Executive Engineer, National Highways Department, C-7, Bahumali Bhavan, Vastrapur, Ahmedabad "(hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose for the purpose of construction of infrastructure project of "Construction of Bridge at Level Crossing No. 169 for ROB work by DFCC on Laxmipura to Palanpur City Road Gobri Road." (hereinafter referred to as "The Public Purpose Project").

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016(Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No.AM-A-2023-498-LBK-1223-1527-CH, Dated:16/12/2023, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated: 19/12/2023, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of "Construction of Bridge at Level Crossing No. 169 for ROB work by DFCC on Laxmipura to Palanpur City Road Gobri Road.", from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section 43 of The Act, The Government of Gujarat has appointed, Deputy Collector, Palanpur the officer of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and

3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide Notification No. AM-M-2024-165-LBK-1223-1527-CH, Dated:15/03/2024 that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,
4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by Deputy Collector, Palanpur under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and.
5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled land is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section -3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Deputy Collector, Palanpur to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The map of the said land/lands may be inspected at the office of the Deputy Collector in-charge of Palanpur Taluka during office hours on working days.

SCHEDULE**District: Banaskantha****Taluka: Palanpur****Village: Palanpur**

Sr. No.	Survey No.	Area of Land to be Acquired (in He. are. sq. mtr)
1	422	0-00-75
2	423 Paiki 1	0-00-91
3	990 Paiki 1	0-00-59
4	1098	0-01-02
5	1 Paiki A	0-41-02
6	1 (O.S.No.1100/1)	Plot No. - 13
		Plot No. - 25
		Plot No. - 14
		Uncultivated Road
7	1 (O.S.No.1097/1/1/A)	Plot No. - 33
		Plot No. - 32
		Plot No. - 23
		Plot No. - 22
		Plot No. - 11
		Uncultivated Road
8	989 Paiki 1	0-00-14
9	1026 Paiki 1	0-00-19
10	1027 Paiki 1	0-00-59
11	1083 Paiki 1	0-01-88
12	1084	Plot No. - 25
		Plot No. - 26
		Plot No. - 27
		Plot No. - 35
		Uncultivated Road
13	1085	0-01-03
14	3235 (O.S.No.1001/1 Paiki 1/ Paiki 2)	Plot No. - 1

Sr. No.	Survey No.	Area of Land to be Acquired (in He. are. sq. mtr)
15	3237	Plot No. - 15
		Plot No. - 9
		Plot No. - 1
		Uncultivated Road
16	3239	Plot No. - 13
		Plot No. - 1
		Uncultivated Road
17	3241	Uncultivated Open Space
		Uncultivated Common Plot
		Uncultivated Road
18	1091/2	0-02-82
Total Area (in He. are. sq. mtr)		0-30-73

8. Now whereas, it appears to the Government of Gujarat, that below mentioned lands indicated against Serial Number of 1 SCHEDULE appended with the Government Notification No AM-M-2024-165-LBK-1223-1527-CH, Dated:15/03/2024 are not required for the aforesaid Public Purpose Project, the Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of these lands for the aforesaid “Public Purpose Project” and notifies cancellation of the captioned Notification in Context to the below mentioned serial numbered lands. According to the following survey numbers serial number 2 to 8 are in the possession of Shri Sarkar which will be dealt with separately.

Detail of Lands abandoned from Acquisition

District: Banaskantha

Taluka: Palanpur

Village: Palanpur

Sr. No.	Survey No.	Area Of Required Land (in Ha. Are. Sq. mtr.)
1	3235 (O.S.No.1001/1)	Plot No. 8
2	1	Railway fifty quarters
3	3235 (O.S.No.1001/1 Paiki 1/ Paiki 2)	Shri Sarkar (Marag)
4	1077	Shri Sarkar
5	1090	Shri Sarkar
6	3125	Shri Sarkar
7	3237	Shri Sarkar (Marag)
8	3241	Shri Sarkar (Marag)
Total (in He. are. sq. mtr)		0-54-60

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : બનાસકાંઠા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૯૯-જબન-૧૨૨૩-૧૫૨૭-ચ.- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, “લક્ષ્મીપુરાથી પાલનપુર સિટી રોડ ગોબરી રોડ પર ડી.એફ.સી.સી. દ્વારા આર.ઓ.બી.ના કામ માટે લેવલ કોસિંગ નંબર ૧૬૯ પર બ્રીજ

બનાવવા” (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે “કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, રાષ્ટ્રીય ધોરીમાર્ગ વિભાગ, સી-૭, બહુમાળી ભવન, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ”(જેનો આમાં હવે પછી સંપાદક સંસ્થા એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ને જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- (૧) હવે જ્યારે, તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ જાહેરનામા ક્રમાંક:-અમ-મ-૨૦૨૩-૪૮૮-જબન-૧૨૨૩-૧૫૨૭-ચ તા.૧૬/૧૨/૨૦૨૩થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩(૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે) તેની કલમ-૧૦(એ) [(જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ-૨૦૧૬) (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “લક્ષ્મીપુરા થી પાલનપુર સિટી રોડ ગોબરી રોડ પર ડી.એફ.સી.સી. દ્વારા આર.ઓ.બી.ના કામ માટે લેવલ કોસિંગ નંબર ૧૬૯ પર બ્રીજ બનાવવા”ના જાહેર હેતુ માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિ ક્ષેત્રફળની જમીનને, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ જોગવાઈઓની અમલવારી માંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને
- (૨) હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧) મુજબ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
- (૩) હવે જ્યારે, જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામાં ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૬૫-જબન-૧૨૨૩-૧૫૨૭-ચ તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૪થી ઉક્ત જમીન, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
- (૪) હવે જ્યારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ જમીનો આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ સાર્વજનિક હેતુ માટે સરકારી ખર્ચે સંપાદિત કરવી જરૂરી છે.
- (૫) તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે.
- (૬) ગુજરાત સરકાર સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનના સંબંધમાં સદરહુ અધિનિયમ નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરની નિમણૂક કરેલ છે.
- (૭) સદરહુ અનુસૂચિત જમીનના નકશા, પાલનપુર તાલુકાનો હવાલો ધરાવતા નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરની કચેરી ખાતે તે કચેરીના સમય દરમિયાન, કામકાજના દિવસોએ તપાસી શકાશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

તાલુકો: પાલનપુર

ગામ: પાલનપુર

અ. નં.	સર્વે નંબર	સંપાદિત કરવાની થતી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.માં)
૧	૪૨૨	૦-૦૦-૭૫
૨	૪૨૩ પૈકી ૧	૦૦૦-૮૧
૩	૮૮૦ પૈકી ૧	૦-૦૦-૫૮
૪	૧૦૮૮	૦-૦૧-૦૨
૫	૧ પૈકી એ	૦-૪૧-૦૨
૬	૧ (જુ.સ.નં.૧૧૦૦/૧)	પ્લોટ નં - ૧૩
		૦-૦૦-૦૬
		પ્લોટ નં - ૨૫
		૦-૦૦-૦૫
		પ્લોટ નં - ૧૪
		૦-૦૦-૧૬
		બિનખેતી મારગ
		૦-૦૦-૦૭
૭	૧ (જુ.સ.નં.૧૦૮૭/૧/૧/એ)	પ્લોટ નં - ૩૩
		૦-૦૦-૧૬
		પ્લોટ નં - ૩૨
		૦-૦૦-૧૪

અ. નં.	સર્વે નંબર		સંપાદિત કરવાની થતી જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.માં)
		પ્લોટ નં - ૨૩	૦-૦૦-૧૮
		પ્લોટ નં - ૨૨	૦-૦૦-૨૦
		પ્લોટ નં - ૧૧	૦-૦૦-૦૬
		બિનખેતી મારગ	૦-૦૦-૨૯
૮	૯૮૯ પૈકી ૧		૦-૦૦-૧૪
૯	૧૦૨૬ પૈકી ૧		૦-૦૦-૧૯
૧૦	૧૦૨૭ પૈકી ૧		૦-૦૦-૫૯
૧૧	૧૦૮૩ પૈકી ૧		૦-૦૧-૮૮
૧૨	૧૦૮૪	પ્લોટ નં - ૨૫	૦-૦૦-૩૩
		પ્લોટ નં - ૨૬	૦-૦૦-૯૫
		પ્લોટ નં - ૨૭	૦-૦૦-૧૭
		પ્લોટ નં - ૩૫	૦-૦૧-૮૭
		બિનખેતી રસ્તો	૦-૦૧-૫૬
૧૩	૧૦૮૫		૦-૦૧-૦૩
૧૪	૩૨૩૫ (જુ.સ.નં.૧૦૦૧/૧ પૈકી ૧/ પૈકી ૨)	પ્લોટ નં - ૧	૦-૦૦-૨૩
૧૫	૩૨૩૭	પ્લોટ નં - ૧૫	૦-૦૦-૨૭
		પ્લોટ નં - ૯	૦-૦૦-૮૪
		પ્લોટ નં - ૧	૦-૦૦-૮૫
		બિનખેતી રસ્તો	૦-૦૦-૫૬
૧૬	૩૨૩૯	પ્લોટ નં - ૧૩	૦-૦૦-૩૮
		પ્લોટ નં - ૧	૦-૦૧-૦૦
		બિનખેતી મારગ	૦-૦૦-૪૪
૧૭	૩૨૪૧	બિનખેતી ખુલ્લી જગ્યા	૦-૦૧-૦૦
		બિનખેતી કોમન પ્લોટ	૦-૦૧-૭૯
		બિનખેતી રસ્તો	૦-૦૦-૩૮
૧૮	૧૦૯૧/૨		૦-૦૨-૮૨
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.માં)			૦-૩૦-૭૩

(૮) તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૬૫-જબન-૧૨૨૩-૧૫૨૭-ચ સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે અનુક્રમ નંબર ૧ સામે દર્શાવેલ જમીન, ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે. તેથી તે જમીનોનું ઉપર દર્શાવેલ હેતુ માટેનું સંપાદન આથી પડતું મુકવામાં આવે છે. અને ગુજરાત સરકાર એવું કરમાવે છે કે ઉક્ત અનુક્રમવાળી નીચે દર્શાવેલ જમીનના સંબંધમાં તત્પુરતું જાહેરનામું રદ થશે. નીચેના સર્વે નંબર અનુક્રમ નંબર ૨ થી ૮ મુજબ શ્રી સરકાર હસ્તક હોઈ જેની કાર્યવાહી અલગથી કરવામાં આવશે.

સંપાદનમાંથી પડતી મૂકેલ જમીનની વિગત

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

તાલુકો: પાલનપુર

ગામ: પાલનપુર

અ.નં.	સર્વે નંબર		સંપાદનમાંથી પડતી મૂકેલ જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.માં)
૧	૩૨૩૫ (જુ.સ.નં.૧૦૦૧/૧)	પ્લોટ નં - ૮	૦-૦૧-૨૦
૨	૧	રેલ્વે પચાસ ક્વાર્ટર્સ	૦-૪૧-૦૨
૩	૩૨૩૫ (જુ.સ.નં.૧૦૦૧/૧ પૈકી ૧/ પૈકી ૨)	શ્રી સરકાર (મારગ)	૦-૦૦-૪૪

અ.નં.	સર્વે નંબર		સંપાદનમાંથી પડતી મૂકેલ જમીનનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.માં)
૪	૧૦૭૭	શ્રી સરકાર	૦-૦૫-૦૮
૫	૧૦૮૦	શ્રી સરકાર	૦-૦૦-૨૮
૬	૩૧૨૫	શ્રી સરકાર	૦-૦૧-૩૬
૭	૩૨૩૭	શ્રી સરકાર (મારગ)	૦-૦૦-૭૨
૮	૩૨૪૧	શ્રી સરકાર (મારગ)	૦-૦૪-૪૮
કુલ			૦-૫૪-૬૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

